

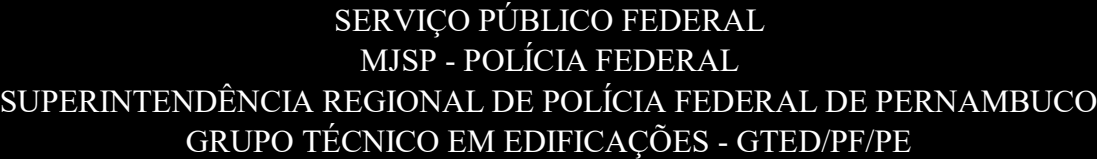


SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MJSP - POLÍCIA FEDERAL
SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DE POLÍCIA FEDERAL DE PERNAMBUCO
GRUPO TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES - GTED/PF/PE

ANEXO VI
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CONTRATAÇÃO DE UMA EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA E PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO DE COMBATE A INCÊNDIO DA ÁREA DA POLÍCIA FEDERAL DO DNOCS

PROPRIETÁRIO: POLÍCIA FEDERAL				LOCAL: RECIFE/PE	
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QTDE (% DO PREÇO GLOBAL)	PREÇO GLOBAL (R\$)	PREÇO DA ETAPA(R\$)
1	ETAPA ÚNICA	1	100,00%	R\$ 14.308,05	R\$ 14.308,05
	Adequação dos projetos arquitetônicos e Estudo Preliminar; Projeto legal de prevenção e combate a incêndio (PPCI); Aprovação do projeto no Corpo de Bombeiros Militar de Pernambuco; Elaboração do projeto executivo das instalações dos sistemas de prevenção e combate a incêndio, Planilha Orçamentária, Cronograma, Curvas ABC, Composições de Custos, Memorial de Quantitativos e etc.; Plotagem e entrega das Pranchas; Emissão da ART				
				Total sem BDI	R\$ 14.308,05
				BDI	25,09%
				Total com BDI	R\$ 17.897,55



MEMÓRIA DE CÁLCULO - PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇO

CONTRATAÇÃO DE UMA EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA E PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO DE COMBATE A INCÊNDIO DA ÁREA DA POLÍCIA FEDERAL DO DNOCS

Especialidade	Projeto / Serviço Técnico	IR	% Adotado	IR Adotado	Σapd	ΣA _{pt}	ΣA _{ge}	A _e	HT	VR
Arquitetura	Estudo Preliminar	0,100	10,00%	0,010	1.298,150	1.665,00	-	2.130,65	R\$ 124,62	R\$ 284,40
	Anteprojeto de arquitetura	0,240	0,00%	-	1.298,150	1.665,00	-	2.130,65	R\$ 124,62	R\$ -
	Projeto de Arquitetura - Executivo	0,800	0,00%	-	1.298,150	1.665,00	-	2.130,65	R\$ 124,62	R\$ -
	Projeto de Arquitetura - <i>layout</i>	0,200	0,00%	-	1.298,150	1.665,00	-	2.130,65	R\$ 124,62	R\$ -
	Projeto de Sinalização Interna	0,130	0,00%	-	1.298,150	1.665,00	-	2.130,65	R\$ 124,62	R\$ -
		Total Arquitetura								R\$ 284,40
Civil	Anteprojeto Anti-incêndio incluso Sprinklers	0,099	100,00%	0,099	1.298,15	1.665,00	-	2.130,65	R\$ 126,70	R\$ 2.862,56
	Anteprojeto de Hidrossanitário e de Águas Pluviais	0,036	0,00%	-	1.298,15	1.665,00	-	2.130,65	R\$ 126,70	R\$ -
	Anteprojeto Estrutural e Fundações em Concreto Armado	0,135	0,00%	-	1.298,15	1.665,00	-	2.130,65	R\$ 126,70	R\$ -
	Projeto Anti-incêndio incluso <i>Sprinklers</i>	0,330	100,00%	0,330	1.298,15	1.665,00	-	2.130,65	R\$ 126,70	R\$ 9.541,87
	Projeto Hidrossanitário e de Águas Pluviais	0,120	0,00%	-	1.298,15	1.665,00	-	2.130,65	R\$ 126,70	R\$ -
	Projeto de Aproveitamento de Águas Pluviais	0,100	0,00%	-	1.298,15	1.665,00	-	2.130,65	R\$ 126,70	R\$ -
	Projeto de Fundações	0,200	0,00%	-	1.298,15	1.665,00	-	2.130,65	R\$ 126,70	R\$ -
	Projeto Estrutural em Concreto Armado	0,680	0,00%	-	1.298,15	1.665,00	-	2.130,65	R\$ 126,70	R\$ -
	Projeto de Impermeabilização	0,210	0,00%	-	1.298,15	1.665,00	-	2.130,65	R\$ 126,70	R\$ -
		Total Civil								R\$ 12.404,43
Elétrica	Anteprojeto de Entrada de Energia	0,060	0,00%	-	1.298,15	1.665,00	-	2.130,65	R\$ -	R\$ -
	Anteprojeto de Instalação Elétrica: luminotécnico, comum, estabilizada e emergência	0,204	0,00%	-	1.298,15	1.665,00	-	2.130,65	R\$ -	R\$ -
	Anteprojeto de Instalação Elétrica – Usina de Descentralização de Energia Fotovoltaica	0,090	0,00%	-	1.298,15	1.665,00	-	2.130,65	R\$ -	R\$ -
	Anteprojeto de Cabeamento Estruturado (voz e dados)	0,051	0,00%	-	1.298,15	1.665,00	-	2.130,65	R\$ -	R\$ -
	Anteprojeto de Segurança – Alarme contra Roubo e Intrusão, CFTV e Controle Acesso	0,054	0,00%	-	1.298,15	1.665,00	-	2.130,65	R\$ -	R\$ -
	Projeto de Entrada de Energia	0,200	0,00%	-	1.298,15	1.665,00	-	2.130,65	R\$ -	R\$ -
	Projeto de SPDA	0,090	0,00%	-	1.298,15	1.665,00	-	2.130,65	R\$ -	R\$ -
	Projeto Luminotécnico	0,170	0,00%	-	1.298,15	1.665,00	-	2.130,65	R\$ -	R\$ -
	Projeto de Elétrica de Energia de Rede Comum	0,170	0,00%	-	1.298,15	1.665,00	-	2.130,65	R\$ -	R\$ -
	Projeto de Instalação Elétrica - Rede Ininterrupta GMG/Nobreak	0,170	0,00%	-	1.298,15	1.665,00	-	2.130,65	R\$ -	R\$ -
	Projeto de Instalação Elétrica - Usina de Descentralização de Energia Fotovoltaica	0,300	0,00%	-	1.298,15	1.665,00	-	2.130,65	R\$ -	R\$ -

	Projeto de Cabeamento Estruturado - Rede Lógica	0,170	0,00%	-	1.298,15	1.665,00	-	2.130,65	R\$ -	R\$ -
	Projeto de Segurança – Alarmes	0,060	0,00%	-	1.298,15	1.665,00	-	2.130,65	R\$ -	R\$ -
	Projeto de Segurança – CFTV	0,060	0,00%	-	1.298,15	1.665,00	-	2.130,65	R\$ -	R\$ -
	Projeto de Segurança – Controle de acesso	0,060	0,00%	-	1.298,15	1.665,00	-	2.130,65	R\$ -	R\$ -
	Projeto de Entrada de Telecomunicações	0,060	0,00%	-	1.298,15	1.665,00	-	2.130,65	R\$ -	R\$ -
	Projeto de Automação e Inteligência Predial (Incluso subsistema de ar condicionado, hidráulica, gerenciamento de energia e entrada de energia)	0,390	0,00%	-	1.298,15	1.665,00	-	2.130,65	R\$ -	R\$ -
	Projeto de Sonorização de Ambiente	0,050	0,00%	-	1.298,15	1.665,00	-	2.130,65	R\$ -	R\$ -
		Total Elétrica								R\$ -
Mecânica	Anteprojeto de Ar condicionado – Expansão Direta	0,108	0,00%	-	1.298,15	1.665,00	-	2.130,65	R\$ -	R\$ -
	Projeto de Ventilação – com rede de dutos e acessórios	0,120	0,00%	-	1.298,15	1.665,00	-	2.130,65	R\$ -	R\$ -
	Projeto com Mini-split – unitário de até 5 TR	0,280	0,00%	-	1.298,15	1.665,00	-	2.130,65	R\$ -	R\$ -
	Projeto com Self-contained com condensador remoto, Split/Splitão – acima de 5 TR; Projeto com tecnologia VRF ou VRV para expansão direta	0,400	0,00%	-	1.298,15	1.665,00	-	2.130,65	R\$ -	R\$ -
		Total Mecânica								R\$ -
Diversos	Orçamento Detalhado por Itens	0,280	20,00%	0,056	1.298,15	1.665,00	-	2.130,65	R\$ 126,70	R\$ 1.619,22
	Coordenação e compatibilização de Projetos	0,070	0,00%	-	1.298,15	1.665,00	-	2.130,65	R\$ 126,70	R\$ -
		Total diversos								R\$ 1.619,22
TOTAL SEM BDI									R\$ 14.308,05	
BDI									25,09%	R\$ 3.589,50
TOTAL COM BDI									R\$ 17.897,55	

$$VR = (IR \times HT) \times \left(\left(\frac{8}{A_e} \right)^{0,4} \right) \times A_e$$

onde:

VR = Valor da Remuneração para o projeto ou serviço técnico em Reais (R\$)

IR = Índice de Remuneração de projetos ou serviços técnicos, definido pela Caixa Econômica Federal (CEF)

HT = valor unitário da hora-técnica em Reais (R\$), definido pela CEF

A_e = Área equivalente de remuneração para a edificação, definida do seguinte modo:

$$A_e = \left(a \times \sum A_{pd} \right) + \left(b \times \sum A_{pt} \right) + \left(c \times \sum A_{ge} \right)$$

Sendo:

a = 1,0

b = 0,5

c = 0,25

onde:

Σ A_{pd} = somatório das áreas projetadas de pavimento diferenciado

Σ A_{pt} = somatório das áreas projetadas de pavimento tipo (m²)

Σ A_{ge} = somatório das áreas projetadas de garagem/estacionamento (m²).

(Somente para o Projeto de Arquitetura, Projeto Estrutural e Fundações, Projetos Elétricos, Projeto Hidrossanitário, Projeto Anti-incêndio, Orçamento Detalhado por Itens, Cronograma e Coordenação Técnica)

Arquiteto =	R\$ 124,62
SINAPI	90769

Eng.º Civil =	R\$ 126,70
SINAPI	90778

OBSERVAÇÃO	
1	Preços de insumos referente ao estado de Pernambuco. SINAPI 02/2024



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MSP - POLÍCIA FEDERAL
SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DE POLÍCIA FEDERAL DE PERNAMBUCO
GRUPO TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES - GTED/PF/PE

ANEXO VI
MEMÓRIA DE CÁLCULO DAS ÁREAS

CONTRATAÇÃO DE UMA EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA E PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO DE COMBATE A INCÊNDIO DA ÁREA DA POLÍCIA FEDERAL DO DNOCS

SOMATÓRIO DAS ÁREAS PROJETADAS DE PAVIMENTO DIFERENCIADO

Unidades	Quant.	Área (m²)	
		Unitária	Total
Térreo ABIN	1	107,00	107,00
Auditório	1	105,76	105,76
CICCOR	1	724,53	724,53
DRE	1	147,50	147,50
Ficco	1	213,36	213,36
Σapd			1.298,15

SOMATÓRIO DAS ÁREAS PROJETADAS DE PAVIMENTO TIPO

Unidades	Quant.	Área (m²)	
		Unitária	Total
Pavimentos 1, 2 e 3	3	555,00	1.665,00
Σapt			1.665,00

SOMATÓRIO DAS ÁREAS PROJETADAS DE GARAGEM/ESTACIONAMENTO

Unidades	Quant.	Área (m²)	
		Unitária	Total
Σage			-